

TE KOOP - VILLA

INCEKUM , Alanya

€ 319.990

Ref. 1910398



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 4

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 290m²

Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Het Ottoman Village Complex bestaat uit 124 één -en twee gezinsvilla's, verdeeld over een grondoppervlakte van 70.000 m². De villa's zijn gebouwd in een combinatie van traditioneel Osmaanse en Mediterrane stijl .Iedere villa beschikt over een uitzicht op de bossen , bergen ,of de zee en garandeert u een plek van ontspanning . U hebt de keuze tussen 4 villa - types van 144 tot 570 m² woonoppervlakte.Alle éénheden zijn voorzien van een keuken met apparatuur (koel-vriescombinatie , fornuis , oven,afzuigkap , wasmachine en een afwasmachine) , een airconditioning in iedere ruimte , volledig ingerichte badkamers,rolluiken en veiligheidsdeuren in het ingangsbereik . Het project is in 4 fases opgebouwd . Fase 1 en 3 zijn reeds verkocht . En fase 2 wordt nu in de verkoop gebracht ! Fase 4 bevindt zich nog in de bouwfase en kan nog met een kandidaat-koper besproken worden qua materialen . Inclusief zijn : Jacuzzi,privé-sauna, ondergrondse garage, open haard,dakterras, Er zijn veel recreatiemogelijkheden . De villa's liggen op ongeveer 1.5 km afstand van één van de mooiste stranden van de Turkse Riviera , het Incekum strand. In de zomer hebben de villa's een shuttlebus dienst ter beschikking . De volgende faciliteiten zijn aanwezig : 3 buitenzwembaden , fitnesscentrum,mini-golf , supermarkt, restaurant , tennisvelden ,voetbalveld,kinderpark,whireless internet, security , back-up generator , .kapper, turks bad, balkon, recreatie , golfbaan , racebaan.

FINANCIEEL

Prijs: € 319.990,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 290,00 m²

Bouwjaar: 2013

Staat: Nieuwbouw project

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

Netto oppervlakte: 290,00 m²

Oriëntatie achtergevel: Zuid

COMFORT

Alarm: Ja

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Gepantserde deur: Ja

Open haard: Ja

Air conditioning: Ja

Zwembad: Ja

Tennis: Ja

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

Winkels nabij: 500m

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Eetkamer: Ja

Keuken: Ja

Berging: Ja

Veranda: Ja

Badkamer 1: 2,00 m²

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Geventileerde ruimte: Ja

TECHNIEKEN

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja